

**STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO SEMILY**, Bavinářská 360, 513 01 Semily  
zapsané do Obchodního rejstříku dne 16. června 1964, vedené Krajským soudem v Hradci Králové,  
oddíl DrXXVI, vložka 159

IČO: 000 455 27  
DIČ: CZ00045527

e-mailová adresa: [sbdsemily@sbdsemily.cz](mailto:sbdsemily@sbdsemily.cz)  
Bankovní spojení: 2606810349/0800

## SAZEBNÍK POPLATKŮ SBD Semily platný od 1.1.2026

č.	Druh poplatku	Výše poplatku
1.	Poplatek na správu SBD - družstevníci nájemci	363,- Kč za měsíc/byt
2.	Poplatek na správu SBD - vlastníci	396,- Kč za měsíc/byt
3.	Poplatek na správu SBD - družstevníci bydlící v objektu SVJ (Společenství vlastníků jednotek)	280,- Kč za byt/měsíc
4.	Převod členských práv a povinností v řadě přímé	3.000,- Kč
5.	Převod členských práv a povinností v řadě nepřímé	170,- Kč/m <sup>2</sup> podl.plochy
6.	Dohoda o výměně bytů SBD za SBD	3.000,- Kč
7.	Dohoda o výměně bytů SBD za jiný	5.000,- Kč
8.	Podnájem bytu nebo jeho jiné části v řadě nepřímé	5.000,- Kč
9.	Převod bytu do osobního vlastnictví	9.000,- Kč
10.	Za úhradu nákladů se žádostí o udělení souhlasu ke stavebním úpravám na základě jeho individuálního požadavku k danému bytu - stanoví technik SBD	600,- až 1.500,- Kč
11.	Poplatek za upomínku úhrady dluhu	100,- Kč
12.	Poplatek za odeslání pokusu o smír	100,- Kč
13.	Pokuta za neodhlášení osob z trvalého bydliště	10.000,- Kč
14.	Za návrh žaloby na zaplacení (za exekuční návrh), za přihlášení pohledávky do	1.500,- Kč

Bohuše Randáková v.r.  
předsedkyně SBD Semily